WÓJT GMINY ALEKSANDRÓW

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ ZMIAN
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ALEKSANDRÓW
DLA CZĘŚCI TERENÓW DZIAŁEK NR:

475 w m. Aleksandrów I; 248/10, 248/13 w m. Aleksandrów I; 599/4 w m. Aleksandrów I;
1396, 1397 w m. Aleksandrów II;
1191, 1192 w m. Aleksandrów III; 1212/1, 1212/2 w m. Aleksandrów III;
642/1, 641/1, 640/1, 6639/1, 638/3 w m. Aleksandrów IV; 1322/1 w m. Aleksandrów IV;
1243/2, 1343/3, 1243/4, 1228 w m. Aleksandrów IV; 1221/1 w m. Aleksandrów IV;
1089 w m. Margole.

Spis treści

1. INFORMACJA O PROGNOZIE....3
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIAZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI....8
3. METODY STOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY....12
4. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU....14
5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO....17
6. ANALIZA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH JEGO ZMIAN PRZY BRAKU REALIZAJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU....17
7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ DOKUMENTU....27
8. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKÓW REALIZACJI DOKUMENTU DLA ISTNIEJĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH (SZCZEGÓLNIE OBSZARÓW NATURA 2000)....27
9. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA SZCZEBLA KRAJOWEGO....32
10. OCENA ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA....33
11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE LUB OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODWISKO MOGĄCYCH WYNIKAĆ Z REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY PLANU....37
12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE....38
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM....40
14. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW....47
15. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WYMAGAŃ PRZEZ AUTORA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – ZGODNIE Z ART. 74a USTAWY (DZ. U. 2018 R. POZ. 2081 Z PÓŹ. ZM.)....50

1. INFORMACJA O PROGNOZIE

Podstawę prawną do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu stanowią:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z ppóź. zm.);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 z póź. zm.).

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Aleksandrów w gminie Aleksandrów zostało wykonane przez mgr Annę Błaszczuk pod kierunkiem arch. Barbary Brylak-Szymczak.

Obszar opracowania wskazany w projekcie zmiany planu dotyczy zmiany przeznaczenia części działek i terenów oraz nadanie im nowych funkcji m.in. pod usługi sportu, pod zabudowę zagrodową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej (jednorodzinnej), usługowej związaną z rolniczą przestrzenią produkcyjną, uzupełnioną o funkcje mieszkaniowe, oraz usług wraz z niezbędną infrastrukturą – zgodnie z wnioskami przyjętymi przez Wójta i Radę Gminy.

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją ustaleń zmian planu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie tworzenia projektu zmian planu, będącego wynikiem kojarzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez zmiany planu pozytywnych przekształceń środowiska. Zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko w tym m.in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody. Jej zakres przedmiotowy został dostosowany do skali oraz stopnia szczegółowości i precyzji jego ustaleń. Zarówno projekt zmian planu jak i zapisy prognozy poddawane są otwartej

dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

Zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. Poz. 2081 z póź.zm.) wystapiono z pismem z dnia 09.07.2018 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Biłgoraju o wskazanie zakresu prognozy dla planowanej zmiany planu. PPiS w Biłgoraju (otrzymał pismo 12.07.2018 r.) nie określił zakresu prognozy. Prognoza została sporządzona zgodnie z ustawą.

Opracowanie Prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – w myśl pisma RDOŚ w Lublinie w sprawie ustalenia zakresu prognozy oddziaływania na środowisko (znak: WSTIII.411.28.2018.KŁ) uwzględnia:

a) informację o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Aleksandrów, Planem zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego /2015/ (uchwała nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego 2015.5441),

b) określa, analizuje i ocenia istniejący stan środowiska (opis poziomu referencyjnego środowiska/stan środowiska przed zmianami/) oraz potencjalne kierunki zmian przy faktycznie istniejącej oraz ustalonej w obowiązującym planie funkcji terenu w przypadku jej realizacji.

c) zidentyfikowano istniejące problemy jakie nowe funkcję terenu mogą generować w odniesieniu do celów ochrony środowiska:

    - obszarów Natura 2000:Puszcza Solska PLB060008, Uroczysko Puszczy Solskiej PLH060034, Dolina Dolnej Tanwi PLH060097 - (przedmiotami ochrony w ww. Obszarach są gatunki z Załączników Dyrektywy Rady z oceną A, B, lub C wymienione w Standardowych Formularzach Danych),

    - Park Krajobrazowy Puszczy Solskiej - celem szczególnym ochrony Parku, zgodnie z par. 2 Rozporządzenia nr 10 Wojewody Lubelskiego z dnia 17 maja 2005 r. w sprawie Krasnobrodzkiego Parku Krajobrazowego (dz. Urz. Woj. Lubelskiego 05.132.2416 zm. 05.172.2980) jest zachowanie walorów przyrodniczym, krajobrazowych, kulturowych, historycznych i turystycznych środowiska

- systemu przyrodniczego gminy (obowiązek wyodrębnienia terenów tworzących system przyrodniczy gminy oraz ustalenia jego ochrony określa Plan zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego /Uchwała nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego 2015.5441)
    - kompleksy leśne pełniące funkcję węzłów ekologicznych stanową miejsce bytowania zwierząt chronionych przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16.12.2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (dz. U. z 2016 r. poz. 2183). Kompleksy leśne stanową miejsce występowania roślin chronionych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz Rozporządzenia Ministra środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (dz. U. z 2014 r., poz. 1408 (W ww. Planie przyjęto, że w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania ekosystemów leśnych ustala się zasadę wyznaczania w gminnych dokumentach planistycznych stref ochrony warunków siedliskowych lasu (otulin), których zadaniem jest wykluczenie zagospodarowania mogącego mieć negatywny wpływ na gatunki wnętrza lasu oraz ekoton).
    - korytarza ekologicznego: GKPdC-1A Puszcza Solska. Określone w PZPWL korytarze ekologiczne wskazuje się do uszczegółowienia granic, w lokalnych dokumentach planistycznych, właściwe dla odpowiedniej skali planistycznej oraz dostosowanie struktur krajobrazu tworzących obszar korytarza ekologicznego do wymagań bytowych i migracyjnych grup gatunków chronionych o określonych potrzebach terytorialnych. Korytarze ekologiczne (rzeczne, dolinne, leśne, kserotermiczne) - tereny powiązań pomiędzy obszarami węzłowymi wymagające zachowania i kształtowania drożności ekologiczno - przestrzennej."(informacje o korytarzach ekologicznych dostępne na stronie www.mapa.korytarze.pl)
- warunki ochrony GZWP Nr 428 Kopalna Dolina Biłgoraj - Lubaczów określone w dokumentach pn.: "Dokumentacja określajaca warunki hydrologiczne zbiornika wód podziemnych Biłgoraj Lubaczów GZWP nr 428 zatwierdzone Decyzją Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa KDH1/013/6018/97 z 19 lutego 1997 r. oraz Dodatek do

dokumentacji hydrologicznej określającej warunki hydrologiczne w związku z ustanowieniem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 428 Dolina kopalna Biłgoraj - Lubaczów zatwierdzony pismem Ministra Środowiska z 15.12.2011 r. DgiKGhg-4731-40/6905/55536/11/MJ,

- celów środowiskowych określonych Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Szum RW20001722849, Szpisznica RW2000172852 oraz Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW2000120, w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. u. 2016.1911)

d) przeanalizowano możliwość osiągnięcia celów środowiskowych [oddziaływania na cele i przedmioty ochrony w obszarach Natura 2000, dobrego stanu jednolitych wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych, klimat (adaptacja do zmian klimatycznych i łagodzenie skutków ekstremalnych zjawisk klimatycznych), walory krajobrazowe, w szczególności: identyfikacja krajobrazów, w tym prioretytowych, łagodzenie wpływu ustalonej funkcji na krajobraz naturalny].

Niniejsza prognoza została sporządzona w powiązaniu z dokumentami:

- Ekofizjografia (opracowanie podstawowe). Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów, 2003 / 2012, Tomaszów Lubelski - Lublin;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów – Uchwała Nr II/3/02 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 11 grudnia 2002 r. z późn. zmianami; w tym również Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów – zmiana III, 2018, Aleksandrów;
- Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany III Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów, 2017, Lublin;
- Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Biłgorajskiego na lata 2018-20211 z perspektywą do roku 2025 – Uchwała Nr XLV/286/2018 Rady Powiatu w Biłgoraju z dnia 28 września 2018 r.;
- Analiza stanu gospodarki odpadami na terenie Gminy Aleksandrów za rok 2017,2018, Aleksandrów;

- Uchwała Nr XXV/139/18 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego (Uch. Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r.); Biuro Planowania Przestrzennego w Lublinie, 2015, Lublin;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 (Uch. Nr XXIV/349/2016 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 2 XII 2016 r.);
- Program ochrony powietrza dla strefy lubelskiej (Uch. nr XXXVII/607/2013 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 19 grudnia 2013 r.) pod kier. A. Lochno, ATMOTERM, 2013, Opole;
- Aktualizacja Programu ochrony powietrza dla strefy lubelskiej ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 z uwzględnieniem pyłu PM 2,5 (Uch. Nr XXXV/482/2017 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 20 listopada 2017 r.), BSIPP EKOMETRIA, 2017, Lublin
- Raport o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2017 r., WIOŚ, 2018, Lublin;
- Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020);
- Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016, (Uch. Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 maja 2009 r. – M.P. z 2009 r. Nr 34 poz. 501);
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M. P. z 2016 r. , poz. 1911);
- Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie w sprawie ustalenia zakresu prognozy oddziaływania na środowisko (pismo znak: WSTIII.411.28.2018.KŁ).

Ilekroć w niniejszym dokumencie jest mowa o ‘zmianie Planu’, rozumie się przez to projekt zmiany planu dla częsci terenów działek nr: 475 w m. Aleksandrów I; 248/10, 248/13 w m. Aleksandrów I; 599/4 w m. Aleksandrów I; 1396, 1397 w m. Aleksandrów II; 1191, 1192 w m. Aleksandrów III; 1212/1, 1212/2 w m. Aleksandrów III; 642/1, 641/1, 640/1, 6639/1, 638/3 w m. Aleksandrów VI; 1322/1 w m. Aleksandrów VI; 1243/2, 1343/3, 1243/4, 1228 w m. Aleksandrów VI; 1221/1 w m. Aleksandrów VI; 1089 w m. Margole.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIAZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

Celem zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest określenie:

- przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
- zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
- zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów;
- stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 r.;
- sposobu i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

Proponowane zmiany planu:

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RZ" (teren łąk i pastwisk) - na teren usług sportu i innych usług wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, położony w m. Aleksandrów I, obejmujący część terenu działki nr 475

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" i "RZ" (teren upraw polowych, łąk i pastwisk) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, położony w m. Aleksandrów I, obejmującego część terenu działek nr 248/10, 248/13

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów I, obejmującego część terenu działki 559/4

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną dzałalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów II, obejmującego część terenu działek 1396, 1397

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą,, położony w m. Aleksandrów III, obejmującego część terenu działek 1191, 1192

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną dzałalnością rolniczą,, położony w m. Aleksandrów III, obejmującego część terenu działek 1212/1, 1212/2

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowe – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą,j, położony w m. Aleksandrów III, obejmującego część terenu działek642/1, 641/1, 640/1, 639/1, 638/3

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą,, położony w m. Aleksandrów IV, obejmującego część terenu działek 759/4, 759/3

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami

"RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów IV, obejmującego część terenu działki 474/3

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów IV, obejmującego część terenu działek 859/2, 859/3, 861, 860/1, 862/3, 863/2

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" (teren upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej, położony w m. Aleksandrów III, obejmującego część terenu działki 1306/1

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RZ" (teren łąk i pastwisk) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów IV, obejmującego część terenu działki 1322/1

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "PP", "UI", "UR", "RZ" i "RP" (teren przemysłu, usług rzemiosła i usług innych nieuciążliwych oraz terenu łąk, łęgów i pastwisk oraz upraw polowych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów IV, obejmującego część terenu działek 1243/2, 1243/3, 1243/4

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "PP", "UI", "UR" (teren przemysłu, usług rzemiosła i usług innych nieuciążliwych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z prowadzoną działalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów IV, obejmującego część terenu działki 1228

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "PP", "UI", "UR" (teren przemysłu, usług rzemiosła i usług innych nieuciążliwych) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, usługowej – związanej z

prowadzoną działalnością rolniczą, położony w m. Aleksandrów IV, obejmującego część terenu działki 1221/1

- zmiana przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolami "RP" i "RZ" (teren upraw polowych, łąk i pastwisk) - na teren zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, położony w m. Margole, obejmującego część terenu działki nr 1089

Wszelkie planowane zmiany planu są zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów.

Projekt zmiany Planu został sporządzony w powiązaniu z:

- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego (Uch. Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r.); Biuro Planowania Przestrzennego w Lublinie, 2015, Lublin.
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów – Uchwała Nr II/3/02 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 11 grudnia 2002 r. z późn. zmianami;
- Strategią rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Aleksandrów;

3. METODY STOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognozę zmiany planu sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, analiz jakościowych wykorzystujących dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze zmiany planu i jego sąsiedztwie. Materiały źródłowe, w oparciu o które sporządzono Prognozę zmiany planu wymienione zostały w wykazie materiałów, zamieszczonym na końcu opracowania. Zakres prac został dostosowany do charakteru, specyfiki i precyzji zapisów zmiany planu. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej i dostosowanej do potrzeb tegoż dokumentu analizy macierzowej. Ocenę przeprowadzono kompleksowo dla jednego wariantu ustaleń planistycznych zaproponowanych przez projektanta urbanistę.

Prognoza zawiera, określa, analizuje, ocenia i przedstawia zagadnienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. Poz. 2081 z póź. zm), w szczególności:

- określa, analizuje i ocenia zmiany w zagospodarowaniu terenu, jakie dokument wprowadza w stosunku do stanu istniejącego;
- określa, analizuje i ocenia istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanych dokumentów, zwłaszcza dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zlokalizowanych na terenie gminy oraz poza nią w sytuacji przewidywanego oddziaływania ustaleń projektowanego dokumentu na obszary chronione;
- określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- , długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko i zdrowie ludzi (w zakresie: zanieczyszczenia powietrza, gospodarki wodno-ściekowej, zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, gospodarki odpadami, emisji pól elektroenergetycznych, klimatu akustycznego ze szczególnym uwzględnieniem emisji hałasu komunikacyjnego) wynikające z realizacji projektowanego dokumentu, w tym oddziaływanie na różnorodność biologiczną, ludzi, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elemementy;
- uwzględnia elementy przyrodniczego systemu oraz jego powiązania z systemami gmin sąsiednich zapewniającymi spójność ekologiczną obszarów;
- analizuje i ocenia ustalenia projektowanego dokumentu umożliwiające spełnienie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, określonych w Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły (M.P. z 2016 r. poz. 1911).

Przeanalizowano i poddano ocenie wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na zmiany klimatyczne oraz różnorodność biologiczną, rozważając jednocześnie czy przewidywane zmiany warunków klimatycznych i środowiskowych będą miały wpływ na realizację projektowanego dokumentu. Ponadto rozpatrywano czy ustalenia projektowanego dokumentu uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu, o których mowa w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych

na zmianę klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030", opracowanym przez Ministerstwo Środowiska.

Niniejsze opracowanie prognostyczne zawiera rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu. Prognoza oddziaływania na środowisko jest komplementarna z opracowaniem ekofizjograficznym i została opracowana stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowana do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.

4. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu).

Do metod analizy skutków realizacji postanowień zmiany planu można zaliczyć:

- prowadzenie rejestru miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- rejestrowanie wniosków o sporządzenie miejscowych planów lub ich zmianę i gromadzenie materiałówz nimi związanych;
- rejestrowanie wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne bądź zmiany funkcji terenu;
- ocena i aktualizacja form ochrony przyrody i najcenniejszych siedlisk przyrodniczych;
- ocenę zgodności wydanych decyzji i pozwoleń budowlanych z projektem;
- ocena rozwoju gospodarczego (np. przedsiębiorczości, rozwoju budownictwa, przemian struktury agrarnej, powierzchni urządzonych terenów zieleni i wzrostu lesistości).

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz w celu uniknięcia powielania monitorowania w myśl zasady Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wpływ ustaleń

projektu zmiany planu na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego. Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla przedsięwzięć mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania. Jednostkami odpowiedzialnymi za prowadzenie takiego monitoringu powinny być instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, urząd gminy, starostwo powiatowe, szczególnie w zakresie ochrony przyrody, Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. PPN, IMGW, WWF i inne. Pośrednio efekty i skutki środowiskowe realizacji planu mogą znaleźć odzwierciedlenie w kolejnych raportach instytucji odpowiedzialnych za monitorowanie stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w województwie, np.: WIOŚ w zakresie hałasu, ochrony powietrza i wód, Państwowego Instytutu Geologicznego (wody podziemne) i innych.

Zaleca się, aby monitorowanie skutków wdrażania i funkcjonowania ustaleń zmiany planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadził także samorząd terytorialny. Wskazane jest dokonywanie oceny stanu realizacji ustaleń zmiany planu i wpływu na środowisko w cyklach rocznych.

Za najistotniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska, należy uznać monitorowanie polegające na:

- **pomiarach poziomów hałasu** w obrębie wydzielonych funkcji, głównie usługowych i komunikacyjnych (2 razy w roku w okresie najintensywniejszego użytkowania tych terenów);
- **kontroli stanu jakości wód podziemnych** (pojedyncze badania min 2 razy w roku);
- prowadzonych w cyklu rocznym **pomiarach emisji niskiej** (głównie w okresie

sezonu grzewczego) w sąsiedztwie skupisk zabudowy usługowej i usługowo-mieszkaniowej;

- **inwentaryzacji gatunków** będących przedmiotem najbliżej zlokalizowanej prawnej ochrony przyrody oraz nasadzeń zieleni urządzonej i ewentualnej ogrodowej (raz na 2 lata).

Monitoring ten musi być zgodny z aktami prawnymi:

- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych;
- Rozporządzenie Dyrektora RZGW Nr 5/2003 z 17 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wód podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 listopada 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów w środowisku substancji lub energii przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem, portem;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie dróg, linii kolejowych i lotnisk, których eksploatacja może powodować negatywne oddziaływanie akustyczne na znacznych obszarach, dla których jest wymagane sporządzanie map akustycznych, oraz sposobów określania granic terenów objętych tymi mapami;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących rejestru zawierającego informacje o stanie akustycznym środowiska;

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie zakresu i sposobu przekazywania informacji dotyczących zanieczyszczenia powietrza;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 czerwca 2007 r. w sprawie sposobu udostępniania informacji o środowisku;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów;
- Ustawa z dnia 11 maja 2001 r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Ze względu na położenie geograficzne, gmina Aleksandrów nie jest zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie granicy państwa (w odległości ok. 48 km od wschodniej granicy państwa), zaś zasięg oddziaływań zmian planu będzie w istniejącym zagospodarowaniu, dlatego też nie przewiduje się, aby realizacja zapisów polityki przestrzennej zawartych w projektowanym dokumencie mogła spowodować transgraniczne oddziaływania na środowisko. Nie projektuje się funkcji przemysłu ciężkiego czy działalności emitującej szkodliwe substancje do wód czy atmosfery oraz funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę (zgodnie z Konwencją o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko). Projekt zmiany planu dotyczy częsciowej reorganizacji struktury funkcjonalno-przestrzennej, nie daje to podstaw do prognozowania dalekosiężnych, transgranicznych oddziaływań na środowisko.

6. ANALIZA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH JEGO ZMIAN PRZY BRAKU REALIZAJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Położenie i aktualne zagospodarowanie terenu

Według podziału administracyjnego Polski, teren opracowania połozony jest w południowej części województwa lubelskiego, w powiecie biłgorajskim.

Obszar ten przede wszystkim to grunty orne w miejscowościach: Aleksandrów I, Aleksandrów II, Aleksandrów III, Aleksandrów IV, Margole usytuowane równolegle do istniejącej zabudowy zagrodowej rozciągniętej na dł. 9,1 km wzdłuż drogi wojewódzkiej DW 853 (Biłgoraj – Tomaszów Lubelski) lub uzupełniające istniejącą zabudowę.

Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Według podziału fizyczno-geograficznego – gmina Aleksandrów położona jest w prowincji: Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym, w podporwincji: Podkarpacie Północne, w makroregionie: Kotlina Sandomierska, mezoregionie: Równina Biłgorajska /Równina Puszczańska. Podział tektoniczny kompleksów paleozoicznych A. M. Żelichowskiego obszar gminy Aleksandrów kwalifikuje w obszarze paleozoicznym podniesienia radomsko-kraśnickiego. W podziale geologicznym (wg J. Zanoskiego) obszar objęty opracowaniem położony jest: w obrębie zapadliska przedkarpackiego. Podłoże obszaru budują iły łupkowe i krakowieckie dolnego sarmatu oraz piaski i wapienie brzeżnej facji tortonu. Stanowią one ciągłe, nieprzepuszczalne warstwy. Wymienione skały trzeciorzędowe pokryte są osadami czwartorzędowymi, wykształconymi w postaci piasków tworzących rozległy poziom akumulacyjny o dużej miąższości, które zachowały się w postaci stożków napływowych i terasów piaszczystych. W formach dolinnych występują głównie piaszczyste utwory czwartorzędowe – piaski pylaste, piaski i mułki humusowe. W formach dolinnych występują osady organogeniczne - torfy (w postaci izolowanych płatów). Skały czwartorzędowe reprezentowane są przez utwory plejstoceńskie i holoceńskie. Oprócz piasków na pokrywę plejstoceńską składają się iły i mułki szarobrązowe oraz glina morenowa z głazami skał skandynawskich.

Podział fizyczno – geograficzny Polski (Kondrackiego) sytuuje gminę Aleksandrów w obrębie makroregionu: Kotlina Sandomierska, mezoregionu: Równina Biłgorajska. Równina Biłgorajska oddzieloną od Roztocza wysokim progiem (50-100 m) stanowiąc rozległą, piaszczystą równinę, w większości pokrytą roślinnością leśną. Pod względem

hipsometrycznym, wysokości bezwzględne terenu dochodzą maksymalnie do 240 m n.p.m., w wartościach względnych mogą wahać się od l0 m – 40 m. Charakterystycznymi formami są bagna i torfowiska oraz liczne wydmy, stanowiące jedno z większych skupisk w kraju. Urozmaicenie w rzeźbie gminy stanowią również nieliczne doliny rzek spływających z Roztocza. Kształty dolin są bardzo proste. Głębokość dolin wynosząca do 25m w pobliżu Roztocza zmniejsza się z biegiem rzeki do kilku metrów. Występują tutaj rozcięcia erozyjno - denudacyjne równin i wiążąca się z tym mała głębokość wód gruntowych. Obszary zmiany planu stanowią powierzchnie równinne, w większości niezagospodarowane i obecnie wykorzystywane rolniczo.

Gleby

Ze względu na budowę geologiczną, głównie piaski plejstoceńskie przemieszane przez wiatr z utworami kredowymi i trzeciorzędowymi, na obszarze gminy dominują gleby bielicowe i brunatne. Gleby bielicowe powstały z różnych skał macierzystych, głównie piaskowych - piasku luźnego lub słabogliniastego. Gleby brunatne wykształciły się przeważnie z utworów lessowych, utworów pyłowych lessowatych i piasków gliniastych. Odznaczają się poziomem orno – próchnicznym o miąższości 25 cm – 30 cm oraz uregulowanymi stosunkami wodnymi, średnio zasobne w składniki mineralne. Stosunkowo niewielką powierzchnię w obniżeniach terenu i dnach dolin rzecznych zajmują gleby hydromorficzne (bagienno - murszowe, glejowe) płytkie lub średnio głębokie na piaskach luźno- lub słabogliniastych.

Wartość rolniczej przestrzeni produkcyjnej w gminie wynosi 60,5 pkt. (według oceny IUNG Puławy) przy 86,4 pkt. dla Zamojszczyzny i 66,6 dla kraju. Obszar gminy predysponowany jest do rozwoju rolnictwa zintegrowanego, wielokierunkowego w przyszłości ekologicznego.

Wody powerzchniowe i podziemne

W granicach zmiany planu nie występują rzeki czy też zbiorniki otwarte wód powierzchniowych. Jednakże, obszary te znajdują się w obrębie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

a) Czarna Łada do Braszczki (PLRW2000172286289),

b) Szum (PLRW20001722849),

c) Szpisznica (PLRW20001722852),

stanowiące typ potoków nizinnych piaszczystych posiadających status naturalnych części wód, o dobrym stanie / potencjale ekologicznym (www.krakow.rzgw.gov.pl).

Obszar ten znajduje się w obrębie hydrologicznego Regionu Przedkarpackiego

- Podregion Sandomiersko - Biłgorajski. Należy on do uboższych jednostek hydrologicznych. Wody podziemne występują w czwartorzędzie i trzeciorzędzie. Warstwę wodonośną piętra trzeciorzędowego tworzą wapienie litotamniowe tortonu i bardziej spłaszczone serie stropowego sarmatu. Utwory wodonośne występują na głębokości 60 m a średnica miąższości warstwy wodonośnej wynosi 5,5 m. Maksymalne wydajności jednej studni wynoszą około 25m^3/h. Wodonośne piętro trzeciorzędowe zasilane jest bezpośrednio z powierzchni opadami atmosferycznymi lub poprzez pokrywę utworów czwartorzędowych. Warstwę wodonośną tego piętra tworzą głównie piaski, żwiry, piaski pylaste i pyły piaszczyste. Średnia grubość warstwy wodonośnej wynosi kilka - kilkanaście metrów. Wody porowe czwartorzędu charakteryzują się lekko napiętym zwierciadłem wody, stabilizującym się na głębokości od kilku do kilkunastu metrów. W przeważającej części zwierciadło wody układa się na głębokości 5,0 m p.p.t. Zasilanie warstw wodonośnych tego piętra odbywa się bezpośrednio z powierzchni opadami atmosferycznymi, dlatego poziom wód czwartorzędowych jest silnie narażony na zanieczyszczenia antropogeniczne.

Obszar gminy położony jest w obrębie Jednolitej Części wód Podziemnych PLGW2200120. W celu zapewnienia warunków do realizacji celów środowiskowych zawartych w przepisach unijnych i krajowych należy zapobiegać lub ograniczać wprowadzanie do nich zanieczyszczeń, zapobiegać pogorszeniu oraz dążyć do poprawy jego stanu, ochrony i podejmowania działań naprawczych, a także zapewnienia równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, aby utrzymać dobry stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych.

Część terenów objętych zmianą Planu znajduje się w obrębie wału roztoczańskiego, w którym (w utworach wapiennych górnej kredy) powstał obfity czwartorzędowy zbiornik wód podziemnych – GZWP Nr 428 Kopalna Dolina Biłgoraj - Lubaczów. Jest to zbiornik porowy, utworami wodonośnymi są piaszczyste i piaszczysto-żwirowe osady czwartorzędu. Ich miąższość wynosi 20 – 30 m. Zwierciadło wód ma najczęściej charakter swobodny. Zasilanie tego poziomu odbywa się przez infiltrację opadów atmosferycznych oraz dopływ boczny z utworów trzeciorzędu i kredy Roztocza. Wydajność potencjalnej studni wierconej oszacowano na 30 – 50 m^3 /h, lokalnie 70 m^3 /h. Poza obszarem struktury Biłgoraj – Lubaczów wydajność ta znacznie spada – poniżej 10 m^3 /h. W celu ochrony przed infiltracją zanieczyszczeń antropogenicznych do kredowego poziomu wodonośnego oraz ochroną przed nadmiernym poborem wód kredowych, osiowa część tego zbiornika uzyskała status Obszarów Najwyższej Ochrony, zaś pozostała część (środkowa część gminy) zbiornika uzyskała status Obszarów Wysokiej Ochrony.

Klimat i stan powietrza

W klasyfikacji ogólnopolskich regionów klimatycznych teren gm. Aleksandrów leży na pograniczu regionu XXVIII - Zamojsko-Przemyskiego z regionem XXII – Sandomierskim. W regionalizacji klimatycznej Lubelszczyzny (W. i A. Zinkiewiczów) znajduje się w Biłgorajsko-Janowskiej dziedzinie klimatycznej.

Klimat zaliczany jest do przejściowych i jest kształtowany przez zmienny w swym zasięgu napływ mas powietrza oceanicznego z zachodu i kontynentalnego ze wschodu. Nad analizowany obszar najczęściej spływają masy powietrza polarno- morskiego (66%). Średnie roczne wartości temperatury w rejonie gminy Aleksandrów wynoszą 7,5°C, średnie temperatury lipca 18,5°C, natomiast stycznia - 3,2°C. Trwanie zimy, określane liczbą dni z ujemną temperaturą średnią, w obszarze gminy Aleksandrów określa się na 85 dni (nad Wisłą 74 dni). Pokrywa śnieżna w obszarze gminy zalega średnio 80 dni., w tym z pokrywą o grubości >10cm ponad 50 dni w roku. Przeważają wiatry z południowego zachodu i południowego-wschodu. Dominują wiatry o prędkości 2,1 m/sek. Okres wegetacyjny (ze średnią dobową temperaturą wyższą od 5°C) trwa 212 dni. Warunki solarne są bardzo korzystne - sumy promieniowania całkowitego od lipca do września oraz w kwietniu należą do najwyższych w Polsce. Średnia roczna suma opadów w latach 1951-2000 wynosiła tu 680mm.

Opeacowywany teren zlokalizowany jest w biłgorajsko-zamojskiej strefie ocen powietrza, która w 2009 r. i 2010 r. należała do klasy A, co oznacza, że stężenia substancji na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych, poziomów celów długoterminowych, a głównym celem działań jest utrzymanie jakości powietrza na tym samym lub lepszym poziomie.

Flora i fauna

Na terenach objętych zmianą planu występują głównie gatunki synantropijne (w tym rośliny uprawne), łąkowe i siedliska przekształcone w wyniku postępującej urbanizacji. W podziale geobotanicznym (A. J. Matuszkiewicz) obszar gminy Aleksandrów położony jest w Prowincji Środkowoeuropejskiej, w Dziale Wyżyn Południowopolskich, w Krainie Kotliny Sandomierskiej, w Okręgu Równina Biłgorajska, w Podokręgu Ulanowsko-Biłgorajskim. Podział geobotaniczny Lubelszczyzny (D. Fijałkowskiego) obszar gminy lokuje w podokręgu Równina Puszczańska, podział przyrodniczo-leśny – w Krainie Małopolskiej, Dzielnicy: Nizina Sandomierska, Mezoregionie: Puszcza Solska.

W podokręgu geobotanicznym Ulanowsko-Biłgorajskim (Równina Puszczańska) wyróżnia się 331 gatunków zaliczanych do poszczególnych elementów geograficznych,

przy czym liczebność gatunków zaliczanych do poszczególnych elementów geograficznych w obszarze Lubelszczyzny waha się od 467 (w podokręgu Wyniosłość Giełczewska) do 260 (w podokręgu Płaskowyż Tarnogrodzki). Zdecydowanie dominują gatunki środkowoeuropejskie (114 gat.) i borealne (95 gat.). Gatunki pontyjskie i południowosyberyjskie mają znacznie mniejszą liczebność – ok. 16 gatunków. Kolejne pozycje zajmują gatunki atlantyckie (10 gat.), górskie (6 gat.) oraz śródziemnomorskie – (3 gat.). Obszar ten cechuje duża bioróżnorodności z lokalnymi ostojami flory i fauny leśnej, kserotermicznej i łąkowo-zaroślowej oraz wodno-błotnej.

Lasy zajmują 1750 ha tj. 30% powierzchni gminy, w tym lasy prywatne - 1554 ha. Państwowe lasy należą do Nadleśnictwa Józefów. Położone są w VI Krainie przyrodniczej - leśnej "Wyżyny Środkowo-Polskie", Dzielnica 10 - „Równina Biłgorajska". W obszarze gminy Aleksandrów znaczną powierzchnię zajmują siedliska borów wilgotnych i borów mieszanych wilgotnych. Dominującym gatunkiem na tych siedliskach jest sosna, buk, dąb, brzoza, lokalnie olcha i jodła. Stan zdrowotny i sanitarny lasów jest zadowalający. Topoklimat lasów o podłożu wilgotnym posiada niekorzystne warunki do lokalizacji wypoczynku, z uwagi na wysoką wilgotność powietrza oraz występowanie częstych mgieł i oparów a w warunkach słabej wentylacji stwarza niekorzystne warunki klimatyczne.

Podział zoogeograficzny (A. Kostrowickiego) gm. Aleksandrów zalicza do Regionie Środkowoeuropejskiego, Podokręgu Śląsko- Małopolskiego. Świat zwierząt reprezentują gatunki typowe dla Wyżyny Wschodniomałopolskiej, przejścia od zwartych kompleksów leśnych Roztocza do Równiny Biłgorajskiej. Przeważają zwierzęta bezkręgowe. Do najliczniejszych należą owady przebywające wśród traw, drzew, nad wodą i w wodzie tj.: muchy, komary, pszczoły, mrówki, motyle, ważki, jętki, widelnice, pływak żółtobrzeżek, kałużnica. Spośród ryb występują gatunki łososiowate, w rzece Tanwi i Szum, a także płoć, okoń, szczupak i karp (szczególnie w stawach rybnych w dolnym odcinku rzeki Szum). Wśród ptaków występują: wróbel, sroka, wrona siwa, gawron, czajka, skowronek, kukułka, sójka oraz rzadziej występująca kuropatwa i bażant. Wśród ssaków występują pospolicie: jeleń, sarna, zając, dzik, a z grupy drapieżników - lis, kuna leśna oraz tchórz. Na podmokłościach w okolicach stawów rybnych Sigła i Aleksandrów można spotkać piżmaka i wydrę, a czasami nawet bobra. Poza strefą o wysokim poziomie wód gruntowych występuje kret i jeż.

Formy ochrony przyrody

Na obszarze gminy Aleksandrów obowiązują prawne formy ochrony przyrody, (które obejmująw całości lub częściowo tereny objęte zmianami planu):

- obszar Natura 2000: „Puszcza Solska" (PLB060008) (obszar całej gminy), obejmuje 79.349,1 ha, w tym, na terenie Gminy Aleksandrów zajmuje powierzchnię 5.428,3 ha. Jest to rozległy kompleks leśny położony w strefie kontaktu Roztocza i Kotliny Sandomierskiej, przecięty licznymi dolinami rzecznymi. Przełamujące się przez Krawędź Roztocza rzeki tworzą systemy niewielkich wodospadów, zwanych szumami, o dużej atrakcyjności krajobrazowej. Ostoja ptasia o randze europejskiej (E 74) obejmująca swoim zasięgiem obszar gminy, którego przedmiotem ochrony są 34 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG (kat. A, B lub C) wymienione w Standardowym Formularzu Danych oraz 14 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi – występuje 135 gatunków lęgowych ptaków tj.: bocian czarny, gadożer, głuszec orlik krzykliwy, puchacz, trzmielojad i lelek oraz wysokie zagęszczenie: bielika, cietrzewa, żurawia, derkacza i zimorodka;
- obszar Natura 2000 „Uroczyska Puszczy Solskiej" (PLH060034) (część działek objętych zmianą planu jest położona częściowo lub całkowicie w obrębie omawianego obszaru) wchodzi w skład jednego z największych kompleksów leśnych w Polsce, gdzie przedmiotem ochrony jest 16 typów siedlisk przyrodniczych ujętych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG, wymienionych w Standardowym Formularzu Danych tj. wydmy śródlądowe z murawami napiaskowymi, starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion Potamion, naturalne dystroficzne zbiorniki wodne, nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników Renunculion fluitantis, zmiennowilgotne łąki trzęślicowe, ziołorośla górskie, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie, torfowiska wysokie z roślinnością torfotwórczą, torfowiska wysokie zdegradowane zdolne do regeneracji, torfowiska przejściowe i trzęsawiska, obniżenia na podłożu torfowym z roślinnością Rhynchosporion, żyzne buczyny, grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny, bory i lasy bagienne, łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe, wyżynny jodłowy bór mieszany, sosnowy bór chrobotkowy oraz występuje 1 gatunek rośliny (mszaka – sierpowca błyszczącego) i 18 gatunków zwierząt z Zał II Dyrektywy Siedliskowej (wilk, ryś, bóbr, wydra, nietoperze – mopek, nocek Bechsteina, nocek wielki, żółw błotny, traszka grzebieniasta, kumak nizinny, minóg strumieniowy, głowacz białopłetwy, piskorz, koza, motyla przepłatka aurinia, ważki - trzepla zielona, zalotka większa);
- obszar Natura 2000 „Dolina Dolnej Tanwi" (PLH060097) (poza obszarem zmian planu) którego przedmiotem ochrony jest 18 typów siedlisk przyrodniczych ujętych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG, wymienionych w Standardowym Formularzu Danych tj. wydmy śródlądowe z murawami

napiaskowymi, starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion Potamion, zalewane muliste brzegi rzek, ciepłolubne śródlądowe murawy napiaskowe, górskie i niżowe murawy bliźniczkowe, zmiennowilgotne łąki trzęślicowe, ziołorośla górskie, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie, torfowiska wysokie z roślinnością torfotwórczą, torfowiska przejściowe i trzęsawiska, bory i lasy bagienne, łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe, wyżynny jodłowy bór mieszany, sosnowy bór chrobotkowy oraz gatunki roślin ujęte w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG – ssaki (bóbr europejski, wydra), płazy i gady (traszka grzebieniasta, kumak nizinny), ryby (koza, głowacz białopłetwy, minóg strumieniowy), bezkręgowce (trzep la zielona, zalotka większa, przeplatka aurinia) rośliny (starodub łąkowy);

- Park Krajobrazowy Puszczy Solskiej wraz z otuliną (działka nr 248/13 w Aleksandrowie I położona częściowo w opisywanym obszarze), utworzony w celu zachowania unikatowych walorów przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych Roztocza oraz Puszczy Solskiej, a w szczególności zwartych kompleksów leśnych o charakterze puszczańskim z charakterystyczną florą i fauną, a także bogactwa krajobrazowego dolin rzek tworzących przełomy zwane „szumami" lub „szypotami" w strefie krawędziowej Roztocza i Kotliny Sandomierskiej – zgodnie z Rozporządzeniem Nr 15/05 Wojewody Lubelskiego z dnia 17 maja 2005 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Puszczy Solskiej; park obejmuje lesiste, południowo- zachodnie wzgórza części krawędziowej Roztocza, spośród których na uwagę zasługują: kompleksy borów sosnowych o dużym zróżnicowaniu siedlisk – od borów suchych do bagiennych i wilgotnych, kompleksy wydm śródlądowych oraz przełomy dolin rzecznych; lasy, jako dominujący element parku, stanowią 85,6% jego powierzchni, których wiek drzewostanów w większości nie przekracza 40-60 lat; kompleksy leśne położone w zewnętrznej części krawędziowej Roztocza poprzecinane są dolinami rzek, takich jak Szum i Tanew porośniętymi roślinnością łęgową.

W Rozporządzeniu Nr 15 Wojewody Lubelskiego z dnia 17 maja 2005 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Puszczy Solskiej (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 132, poz. 2416 z późn. zm.) na terenie Parku zakazuje się:

a) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);

b) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk,

innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;

c) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

d) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

e) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;

f) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;

g) budowa nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej;

h) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;

i) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;

j) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;

k) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;

l) organizowania rajdów motorowych i samochodowych;

m) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

System przyrodniczy gminy

System Przyrodniczy Gminy Aleksandrów (SPG) współtworzą doliny rzek: Szpisznica, Szum, Czarna Łada wraz z dopływem o nazwie Czarka, kompleksy leśne oraz enklawy siedlisk naturalnych lub półnaturalnych w obszarach użytkowanych rolniczo i w obszarach zabudowanych (oczka wodne, miedze, kępy zakrzaczeń i zadrzewień śródpolnych oraz większe skupiska zadrzewień) pełniące funkcje mikrowęzłów ekologicznych jako miejsc bytowania zwierząt chronionych

Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183). Kompleksy leśne stanowią również fragment międzynarodowego korytarza ekologicznego 24m – Biłgorajski (ECONET.PL) oraz korytarza ekologicznego GKPdC-1A Puszcza Solska, na który składają się:

- **obszary węzłowe** – obszary leśne, w tym związane z obszarem węzłowym leśno - torfowiskowym "Wielkie Bagno" (strefa peryferyjna) rangi europejskiej – obszary NATURA 2000, projektowany Transgraniczny Rezerwat Biosfery „ROZTOCZE";
- **węzły ekologiczne** – staw rybny „Aleksandrów 1" (o powierzchni 51,0 ha), staw rybny "Sigła" (o powierzchni 1,50 ha) oraz projektowany zbiornik wodny dużej retencji "Aleksandrów" na rzece Szum (o powierzchni 90,0 ha);
- **korytarze ekologiczne** – północna strefa leśna wchodzi w skład międzynarodowego korytarza leśno-torfowiskowego, zaś południowa strefa leśna leży w peryferyjnym zasięgu regionalnego korytarza ekologicznego rzeczno-leśnego "Dolina Tanwi". Wschodnia część gminy leży w strefie lokalnego rzecznego korytarza ekologicznego „Dolina Szumu" łączącego systemy przyrodnicze ww. korytarzy wyższej rangi. Zachodnia strefa leśna /lasy pomiędzy Aleksandrowem i Smólskiem Dużym pełnią funkcję lokalnego korytarza ekologicznego, pomiędzy korytarzem międzynarodowym i korytarzem regionalnym;
- **sięgacze ekologiczne** – rolę sięgaczy ekologicznych pełnią niezalesione doliny licznych małych potoków odwadniających teren enklawy rolno-siedliskowej Aleksandrowa.

Obszary zmiany planu, z wyjątkiem zabudowy zagrodowej planowanej na działce nr 1191 i 1192 w Aleksandrowie III, zlokalizowane są poza zasięgiem elementów SPG. Planowana zabudowa zagrodowa na ww. działkach obejmujaca niewielki fragment sięgacza ekologicznego nie bedzie znacząco negatywnie oddziaływać na SPG ponieważ obszar sięgacza jest wyłaczony z zabudowy poprzez wyznaczenie linii zabudowy.

Zasoby dziedzictwa kulturowego

W obrębie zmian planu nie występują zabytkowe, cenne kulturowo obiekty ani stanowiska archeologiczne, będące przedmiotem zainteresowania służb konserwatorskich. Kulturowym elementem krajobrazu jest zabudowa wsi Aleksandrów, ciągnąca się wzdłuż historycznego traktu z Józefowa do Biłgoraja. Na terenie gminy nie ma obecnie obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków. Obiekty w ewidencji konserwatorskiej znajdują sie poza obszarami zmian planu: cmentarz rzymskokatolicki, w Aleksandrowie, cmentarz wojenny z 1939 r., młyn wodny i tartak

w Sigle oraz kapliczki, figurki i krzyże (kamienne, żelazne). Obszar gminy objęty został badaniami AZP. Na obszarze znajdują się stanowiska AZP Nr 94-84, AZP 94-85, łącznie 36 stanowisk w rejonie Aleksandrowa. Obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji konserwatorskiej powinny być zachowane dla utrzymania tożsamości kulturowej regionu a ich forma winna służyć opracowaniu zasad kształtowania architektury i budownictwa na obszarze gminy Aleksandrów.

Skutki braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku braku realizacji zmiany planu, tereny te prawdopodobnie będą nadal wykorzystywane dla potrzeb produkcji rolniczej (grunty orne, użytki zielone) dodatkowo mogą stanowić nieużytki przekształcone pod wpływem zabudowy sąsiedniej i wykorzystywane częściowo jako droga gruntowa do pól. Można przewidywać, że tereny położone w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mogą być wykorzystywane na potrzeby indywidualnej rekreacji i agroturystyki.

7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ DOKUMENTU

Na obszarach objętych zmianami planu nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań (powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych oraz dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 i integralności tego obszaru) wynikających z realizacji zapisów planu (co jest szerzej omówione w rozdziale 10 Prognozy).

8. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKÓW REALIZACJI DOKUMENTU DLA ISTNIEJĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH (SZCZEGÓLNIE OBSZARÓW NATURA 2000)

Zwiększenie emisji i wibracji akustycznych oraz zanieczyszczeń do powietrza i gruntu wynikające z budowy i funkcjonowania zabudowy (spływy powierzchniowe, nieracjonalne stosowanie nawozów i środków ochrony roślin, niekontrolowane odprowadzanie ścieków do gruntu) na obszarach zmian planu może stanowić problemy ochrony środowiska i przyrody (w ramach obszarów Natura 2000).

Tereny objęte zmianą planu zlokalizowane są w zasięgu **Obszaru Specjalnej Ochrony „Puszcza Solska" (PLB 060008)**. Obszar ten stanowi ostoję ptasią o randze europejskiej E 74, gdzie występują co najmniej 34 gatunki ptaków z załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG, 14 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Występują tam także 135 gatunki lęgowych ptaków, gdzie w okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej (C6) następujących gatunków ptaków: bocian czarny, gadożer (PCK), głuszec (PCK), orlik krzykliwy (PCK), puchacz (PCK), trzmielojad i lelek. W stosunkowo wysokim zagęszczeniu (C7) występuje bielik (PCK), cietrzew (PCK), żuraw, derkacz i zimorodek. To bardzo ważna w skali regionu ostoja puszczańskiej fauny kręgowców, z licznymi zagrożonymi i rzadkimi gatunkami - jedyne znane w Polsce stanowisko pluskwiaka Nobis major (Anaptus major).

Zagrożeniem dla tego obszaru jest: obniżenie poziomu wód gruntowych, wycinanie starych drzewostanów, niekontrolowana penetracja terenu przez ludzi i kłusownictwo.

Działki 248/10, 248/11 Aleksandrów I, 1243/2, 1243/2 1243/4, 1228, 1221/1 Aleksandrów IV lub ich fragmenty objęte zmianą planu, położone są w zasięgu **Specjalnego Obszaru Ochrony „Uroczyska Puszczy Solskiej" (PLH 060034)**. Ostoja stanowi znaczącą część jednego z największych kompleksów leśnych w Polsce. Stwierdzono tu występowanie 16 typów siedlisk przyrodniczych z Zał. I DS, 1 gatunek rośliny oraz 18 gatunków zwierząt z Zał. II DS. Szczególnie wartościowe są siedliska podmokłe (torfowiska, bory i lasy bagienne oraz łęgi).

Istotnym zagrożeniem (nie wynikającym ze zmian planu) jest obniżenie poziomu wód gruntowych w wyniku melioracji w kompleksie leśnym i poza jego granicami, wycinanie starych drzewostanów, penetracja terenu przez ludzi, kłusownictwo, pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych, nasilający się ruch samochodowy i rozbudowa ulokowanych w ostoi osiedli mieszkaniowych.

Mały fragment (część skarpy nad doliną rzeki) działki 248/13 w Aleksandrowie I znajduje się w **Parku Krajobrazowym Puszczy Solskiej wraz z otuliną**. Park Krajobrazowy obejmuje obszar o powierzchni 21305 ha, położony w województwie lubelskim w gminach: Aleksandrów, Józefów, Łukowa, Obsza i Susiec, utworzony zgodnie z uchwałą Nr XXVII/175/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Zamościu z dnia 11 maja 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Zam. Nr 10 poz. 75) zmienioną następnie w zakresie reżimu ochronnego rozporządzeniem Nr 1 Wojewody Zamojskiego z dnia 21 stycznia 199lr. (Dz. Urz. Woj. Zam. Nr 5 poz. 40) oraz rozporządzeniem Nr 24 Wojewody Zamojskiego z dnia 19 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Zarn. Nr 15 poz. 129). Obszar ten powinien stanowić park leśny, utworzony w celu ochrony unikalnych walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych Roztocza Środkowego Równiny Biłgorajskiej, spośród

których na szczególną uwagę zasługują kompleksy borów sosnowych, bagiennych i wilgotnych, kompleksy wydm śródlądowych oraz przełomy dolin rzecznych przez strefę krawędziową Roztocz Środkowego. Pomimo to, drzewostany nie są tu głównym walorem przyrodniczym, gdzie dominują młode monokultury sosnowe, ale bardzo liczne śródleśne torfowiska, bagna i bory bagienne położone w południowej i zachodniej części parku. Stanowią one wielki naturalny, ekologiczny układ retencyjny regulujący stosunki wodne a po części i klimatyczne znacznej części doliny Tanwi i Kotliny Sandomierskiej. Największą osobliwością parku i równocześnie elementem unikalnym w skali kontynentu jest krawędź tektoniczna oddzielająca dwie jednostki geologiczne budujące Zapadlisko Przedkarpackie i Wyżyny Środkowopolskie. Park charakteryzuje się również mnogością i różnorodnością flory i fauny. Ostoje ma tu między innymi głuszec i cietrzew.

Zaplanowana zabudowa zagrodowa na działce 248/13 jest kontynuacją istniejącego zagospodarowania terenu i jest zgodna z obowiązującym Studium. Zmiana planu nie kolidje z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska i nie bedzie znaczaco negatywnie oddziaływać na obszar. Parku Krajobrazowego Puszczy Solskiej i jego otuliny.

Najbliższymi obszarami prawnie chronionymi **poza granicami zmiany planu są**:

Specjalny Obszar Ochrony „Dolina Dolnej Tanwi" (PLH060097), gdzie siedliska przyrodnicze zajmują ok. 45% powierzchni obszaru. W obrębie ostoi zidentyfikowano 18 typów siedlisk. Obok typowych dla szerokiej doliny rzecznej siedlisk łąkowych i torfowiskowych oraz starorzeczy i muraw napiaskowych, za znaczące uznano bór wyżynny jodłowy i bory chrobotkowe. Gatunek rośliny - starodub łąkowy ma tu stanowisko blisko południowej granicy zasięgu w Polsce, stąd mimo niskiej liczebności, uznano tą populację za wartą ochrony. Ekosystemy torfowiskowe w górnym biegu rzeki są zagrożone przez zmianę stosunków wodnych w sąsiadujących z nimi lasach oraz wylesianie. Bagienne lasy Puszczy Solskiej są zagrożone przez melioracje. Tereny podmokłe na odcinku Tanwi od Łukowa do ujścia są zagrożone przez meliorację łąk i tworzenie stawów rybnych. Zagrożeniem dla łąk jest brak użytkowania - nie są one koszone, nie prowadzi się wypasu; duże obszary są zamieniane w tereny uprawne (np. wysokopiennych borówek).

Zwarte kompleksy leśne w północnej części gminy wraz z terenami na północ od gminy Aleksandrów pełnią funkcje obszaru węzłowego w strefie leśno - torfowiskowego korytarza ekologicznego o znaczeniu międzynarodowym ECONET PL (24m-Biłgorajski). Obszar ten wchodzi w skład ostoi CORINE biotopes i projektowanego Transgranicznego Rezerwatu Biosfery „ROZTOCZE". Obszary leśne w południowej części gminy leżą w strefie regionalnego korytarza ekologicznego rzeczno - leśnego Dolina Tanwi

i projektowane są do objęcia ochrona prawną, jako obszar chronionego krajobrazu

Ogólne zasady zagospodarowania w obrębie istniejących i projektowanych obszarów ochronnych jakie podaje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów:

- zwiększenie naturalnej retencyjności (zalesienia obszarów wododziałowych),
- ochrona dolin rzecznych i podmokłości poza dolinowych przed odwodnieniem i meandrujących odcinków rzek przed regulacją,
- dalsze uporządkowywanie gospodarki wodno-ściekowej,
- eliminacja ognisk zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych,
- wykluczenie lokalizacji obiektów pogarszających stan środowiska,
- obszar całej gminy Aleksandrów objęty jest priorytetem zalesień,
- gospodarka leśna powinna być oparta na zwiększaniu zasobów leśnych i poprawie stanu ekologicznego lasów,
- ograniczeniu podlega użytkowanie wód podziemnych do celów przemysłowych oraz racjonalna gospodarka wodami (deficyt wód podziemnych).

Ocena oddziaływania ustaleń zmiany planu na formy ochrony przyrody (w tym szczególnie obszary Natura 2000)

Przewidywane zmiany w strukturze osadniczej zaspokoją potrzeby mieszkaniowe, wypoczynkowe i sportowo-rekreacyjne społeczności gm. Aleksandrów, m. in. przez wyznaczenie drugiego pasma zabudowy (w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, w oparciu o dogodne: skomunikowanie i uzbrojenie terenów w nawiązaniu do istniejących sieci drogowych i infrastrukturalnych.

Na obszarze Natura 2000 (PLH 060034) – obejmującym teren całej gminy - przewidywane jest kształtowanie zwartego pasma zabudowy zagrodowej, bez „nowych" funkcji rozwoju biznesu (przemysłu, rzemiosła produkcyjnego, składów, usług) - co nie będzie w znaczący sposób przyczynić się do pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków objętych ochroną oraz jego integralności lub powiązania z innymi obszarami chronionymi.

Nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania na przedmiot ochrony Parku Krajobrazowego oraz ostoje Natura 2000. Kierując się jednak zasadą przezorności i faktem, że tereny poza wzrostem powierzchni zabudowanej i utwardzonej mogą powodować szereg oddziaływań tj. większy ruch komunikacyjny, uciążliwości akustycznych, spodziewać się można bezpośredniego, słabego, chwilowego lub krótkoterminowego (etap realizacji) negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000, w szczególności na OSO „Puszcza Solska" (PLB 060008), przejawiające się większym niż

dotychczas efektem odstraszającym przelatujące czy żerujące tu ptaki, a także potencjalnym ubytkiem powierzchni żywieniowej, odpoczynku i bytowania gatunków chronionych w ostoi. Jednakże brak danych dotyczących sezonowych korytarzy migracyjnych i tras przelotów ptactwa stanowi trudność w ocenie wpływu wprowadzonych zmian na płynność przelotów. Przypuszczać jednak można, że lokalizacja zmian w bliskim sąsiedztwie dość ruchliwej i uczęszczanej drogi oraz terenów zabudowanych już wpływa na ich omijanie przez ptactwo powietrzne, a pozostałe, niezagospodarowane, rozległe tereny otwarte pól i lasów otaczające usytuowaną zabudowę gminy (a więc i największe źródło antropopresji) dają możliwość swobodnego ominięcia zagospodarowanych terenów, bez znaczącego wydatkowania energetycznego.

Skale oceny oddziaływań na najbliżej leżące, najistotniejsze obszary Natura 2000 (siedliska chronione oraz gatunki i ich siedliska) przedstawiono w poniższej tabeli:

(-) - oddziaływanie negatywne słabe;
(--) - oddziaływanie negatywne (umiarkowane), ograniczone metodami planistycznymi;
(---) – oddziaływanie znacząco negatywne;
(R) – faza realizacji;
(F) – faza funkcjonowania.

	Oddziaływanie										
	Rodzaj				Czas					Przestrzeń	
	bezpośrednie	pośrednie	wtórne	skumulowane	krótkoterminowe	średnioterminowe	długoterminowe	stałe	chwilowe	lokalne	ponadlokalne
PLB 060008 Puszcza Solska	- R, F			- R F	- R F		- F	- F	- R	-- R, F	
PLH 060034 Uroczyska Puszczy Solskiej	- R, F			- R, F	- R F		- F	- F	- R	-- R, F	
PLH 060097 Dolina Dolnej Tanwi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Park Krajobrazowy Puszczy Solskiej	- R, F			- R, F	- R F		- F	- F	- R	-- R, F	
SPG sięgacz ekologiczny	- R, F			- R, F	- R F		- F	- F	- R	-- R, F	

9. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA SZCZEBLA KRAJOWEGO

Zmiany planu, z racji na swój bardzo niewielki zasięg i lokalny charakter nie mają bezpośrednich odniesień i powiązań z dokumentami wyższego szczebla. Pośrednio, przy sporządzaniu zmian planu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym. W szczególności dotyczą one:

- ochrony cennych gatunków i siedlisk, oraz bioróżnorodności (poprzez wprowadzenie tereny Natura 2000), o której mowa w Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk, Konwencji o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt z Bonn i Konwencji o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro;
- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016;
- utrzymania norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych i Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- ochrony wód podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodnościekowej określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (AKPOŚK 2015); Program Ochrony Środowiska województwa lubelskiego na lata 2016- 2019 z perspektywą do roku 2023,
- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Program Ochrony Środowiska województwa lubelskiego na lata 2016-2019 z perspektywą do roku 2023, Program ochrony środowiska dla powiatu biłgorajskiego;
- utrzymania norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych,

tj.: ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Plan gospodarki odpadami województwa lubelskiego 2022, Program Ochrony Środowiska dla powiatu biłgorajskiego;

- zrównoważonego rozwoju nakreślonego w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego.

Obszary objęte zmianą planu nie odznaczają się krajobrazem o ponadlokalnych wartościach, nie można się więc odnieść do Europejskiej Konwencji Krajobrazowej (Florencja 2000). Obszary zmian planu dotyczą przekształconych na potrzeby produkcji rolniczej, zubożałe pod względem elementów przyrody ożywionej, a w jego obrębie nie występują cenne elementy przyrody (ekosystemy i siedliska wodne) trudno odnieść się do Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego (Ramsar 1971).

10. OCENA ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska (odniesienie tabela w rozdz. 14 Prognozy). Pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technicznych przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne.

Prognozuje się oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska:

Różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	– negatywnym oddziaływaniem długoterminowym pośrednim i stałym będzie minimalne ograniczenie terenu biologicznie czynnego, a co za tym idzie zmniejszenie przestrzeni życiowej zwierząt (długotrwałe lub stałe przekształcenie terenów otwartych); – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków; – oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie wzmożony (w stosunku do stanu istniejącego i dotychczasowego użytkowania terenu) ruch pojazdów i emisja zanieczyszczeń bytowych i komunikacyjnych co będzie minimalnie zagrażać życiu zwierząt; – Plan nie wprowadza nowych urządzeń emitujących promieniowanie elektromagnetyczne wymagających stosowania stref ochronnych, a także mogących stanowić źródło poważnych awarii.

	Na terenach objętych zmianami planu nie występują również tereny górnicze, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.
ludzie	– negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i będzie zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; – negatywne chwilowe czy krótkoterminowe uciążliwości akustyczne mogą towarzyszyć pracy urządzeń w fazie realizacji.
system przyrodniczy	– brak znacząco negatywnego, bezpośredniego oddziaływania - tereny objęte zmianami planu (za wyjątkiem zabudowy zagrodowej w Aleksandrowie III) położone są poza elementami systemu przyrodniczego gminy, ustalenia planu nie wpłyną znacząco na stan i funkcjonowanie jego elementów (projektowane funkcje nie będą stanowić liniowych barier poprzecznych dla sięgacza ekologicznego SPG).
woda	– negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co w mikroskali będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie; – negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii (wypadków) na terenach zabudowy i inafrastruktury technicznej i komunikacyjnej lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym, chwilowym z rolniczym oddziaływaniem na stan gleb). – w obszarze opracowania nie przewiduje się wytwarzania agresywnych ścieków przemysłowych.
powietrze	– negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych; – oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie emisja zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw grzewczych oraz ruch pojazdów powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery (skumulowaną z oddziaływaniem innych dróg); – bezpośrednie, chwilowe lub krótkoterminowe negatywne oddziaływania (np. wzrost zapylenia) mogą wystąpić w fazie realizacji dopuszczonych w zmianie planu form zagospodarowania terenu.
powierzchnia	– realizacja ustaleń zmiany planu nie wymaga wielkoskalowych

ziemi	przemieszczeń gruntu i jego wymiany, a gospodarka odpadami stałymi i ciekłymi nie powinna wpływać na zmianę geochemizmu powierzchni litosfery zachowując jej dotychczasową kondycję.
zasoby naturalne	– jedynym zasobem naturalnym będzie tu szata roślinna i przestrzeń na trwałe przekształcona (zdeformowana i utwardzona), co będzie umiarkowanie negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długotrwały i stałym; - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii.
krajobraz	– umiarkowanie negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały na krajobraz może mieć zróżnicowany i nieskoordynowany rozwój nowej zabudowy.
klimat	– negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co wpłynie w umiarkowanym stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie powietrza (minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze spalania paliw i przyrostu powierzchni sztucznych powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża będzie niezauważalne). – na terenie opracowania głównym źródłem hałasu stałego będzie praca urządzeń i maszyn towarzyszących zabudowie zagrodowej, mieszkaniowej, usługowej o związany z nimi ruch komunikacyjny (dojazd z gospodarstw/ domostw) skumulowany z hałasami komunikacyjnymi i odgłosami pracujących maszyn i urządzeń rolniczych. Zwiększona, chwilowa czy krótkotrwała emisja hałasu nastąpi też na etapie budowy.
zabytki	- oddziaływanie neutralne.
dobra materialne	- bezpośrednim, pozytywnym, stałym lub długotrwałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie kształtowanie nowych terenów budowlanych w sąsiedztwie istniejącej struktury osadniczej oraz usług sportu (inwestycji gminnej), wyposażonych w niezbędną infrastrukturę komunikacyjną i techniczną.

11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE LUB OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODWISKO MOGĄCYCH WYNIKAĆ Z REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY PLANU

W celu zapobiegania i minimalizowania uciążliwości prognozowanych w zmianie planu należy stosować przy jego realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia oraz materiały, a przede wszystkim należy respektować wszystkie proekologiczne ustalenia zawarte w uchwale zmian planu (jako całości), które regulują najistotniejsze aspekty ochrony środowiska. Negatywne oddziaływanie nowo wprowadzonej zabudowy usług sportu, zagrodowej, ew. usługowej oraz infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na poszczególne komponenty środowiska można będzie ograniczyć poprzez wprowadzenie działań:

- przedinwestycyjna inwentaryzacja siedlisk i gatunków, w celu ewentualnej ich ochrony (przeniesienia lub kompensacji);
- szczegółowa analiza planowanych przedsięwzięć na etapie decyzji środowiskowych, celem weliminowania mogących znacząco oddziaływać na środoiwsko i obszary chronione;
- prowadzenie prac emitujących hałas poza okresem lęgowym ptaków chronionych w ramach ostoi Natura 2000 występujących w danym rejonie;
- stosowanie sprawnych technicznie maszyn i środków transportu podczas etapu budowy;
- ograniczanie prowadzenia prac realizacyjnych do pory dziennej optymalizację czasu pracy, tak by ograniczyć liczbę przejazdów ciężkich, samochodów i maszyn;
- preferowanie nasadzenia gatunków przydrożnych o największych zdolnościach tłumienia hałasu jak np klon jawor, czy lipa drobnolistna;
- stosowanie urządzeń proekologicznych i dbałości o utrzymanie ich sprawności i właściwego funkcjonowania;
- chronienie terenu przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi i smarami używanymi w urządzeniach mechanicznych i pojazdach;
- zabezpieczenie (uszczelnienie) terenów zapleczy budowy;
- identyfikacje lokalnych ujęć wody położonych w pobliżu realizowanych inwestycji i ustalenie dla nich stref ochronnych (ze szczególnym uwzględnieniem zakazu lokalizowania w tych strefach zaplecza budowy, czy miejsc obsługi sprzętu budowlanego i pojazdów);

- wyposażanie systemów odprowadzania wód opadowych w osadniki, piaskowniki i separatory substancji ropopochodnych;
- unikanie nadmiernego niszczenia warstwy gleby;
- nakaz rekultywacji obszarów sąsiednich zniszczonych w trakcie realizacji przedsięwzięcia.

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń zmian planu i powyższych propozycji powinno wystarczająco ograniczyć lub nawet wykluczyć negatywne oddziaływanie ustaleń zmian planu na środowisko. Celem uzyskania pewności, że funkcja nie oddziałuje negatywnie na środowisko jest ustalenie obowiązku monitoringu (odniesienie rozdz. 4 Prognozy).

12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustala, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany planu w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000.

W przypadku wprowadzonych zmian planu lokalizacja projektowanych funkcji (zabudowa zagrodowa) wynika z uwzględnienia wniosków właścicieli nieruchomości oraz inicjatywy samorządu lokalnego dotyczącej wyznaczenia „nowych" terenów rozwojowych, w nawiązaniu do podjętej Uchwały Nr XXV/139/18 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów.

Zmiany planu wyznaczyły nowe funkcje jako zmianę przeznaczenia części działek i terenów m.in. pod usługi sportu, pod zabudowę zagrodową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji usługowej związanej z rolniczą przestrzenią produkcyjną, na częsci terenów przeznaczono pod drogę gminną dojazdową z funkcją gospodarczą dojazdów do pól – zgodnie z wnioskami przyjętymi przez Wójta i Radę Gminy polegające na wyznaczeniu:

- Aleksandrów I – tereny usług sportu i innych usług wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.
- Aleksandrów I, Aleksandrów II, Aleksandrów III, Aleksandrów IV, Margole – tereny zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji usługowej – związanej z prowadzoną

działalnością rolniczą.

Zakładane wykorzystanie potencjału naturalnego gminy dla jej rozwoju przestrzennego, gospodarczego i społecznego:

- racjonalne wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych jako bezpośrednią kontynuację istniejącego zagospodarowania – zapobiegające rozpraszaniu zabudowy a przy tym najekonomiczniejsze ze względu na nakłady inwestycyjne na infrastrukturę techniczną,
- rozwój proelologicznych funkcji usług i przedsiębiorczości,
- wspomaganie rozwoju społecznej edukacji proekologicznej przez wprowadzanie specjalistycznych ekologicznych gospodarstw, działalności usługowej i przedsiębiorczości,
- podnoszenie standardów jakości przestrzeni (ład przestrzenny) oraz życia mieszkańców – dążenie do uzyskiwania standardów europejskich.

Po analizie proponowanych ustaleń planistycznych trudno rozważać inne rozwiązania. Bezzasadność innej lokalizacji terenów inewstycyjnych wynika nie tylko z tego, ze cała gmina leży w systemie Natura 2000 (Puszcza Solska) i nie ma możliwości dyslokowania projektowanej funkcji, ale też z samej specyfiki zabudowy, która łączy się w obustronnie, ściśle i intensywnie zagospodarowaną tkankę osadniczą opartą przede wszystkim na ośrodku gminnym Aleksandrów (Aleksandrów I, II, III i IV).

Alternatywa w skali pojedynczej inwestycji powinna polegać na wyborze wariantu (konstrukcyjnego i technologicznego), który będzie w najmniejszym stopniu negatywnie oddziaływać na środowisko (np. pozwoli zachować możliwie największe powierzchnie biologicznie czynne), poprzez analizę środowiskową przed rozpoczęciem realizacj.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza dotyczy wpływu na środowisko przyrodnicze projektu zmian planu polegających na wyznaczenia „nowych" funkcji poprzez zmianę przeznaczenia części działek i terenów m.in. pod usługi sportu, pod zabudowę zagrodową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji usługowej związanej z rolniczą przestrzenią produkcyjną i wyznaczenie częsci terenów pod drogę gminną dojazdową z funkcją gospodarczą dojazdów do pól – zgodnie z wnioskami przyjętymi przez Wójta i Radę Gminy:

- Aleksandrów I – tereny usług sportu i innych usług wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

- Aleksandrów I, Aleksandrów II, Aleksandrów III, Aleksandrów IV, Margole – tereny zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną z dopuszczeniem funkcji usługowej.

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez zmianę planu sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie ustalania projektowanego dokumentu, będącego wynikiem kojarzenia celów społeczno - ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez zmianę planu pozytywnych przekształceń środowiska. Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko w tym m.in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody. Jej zakres przedmiotowy został dostosowany do skali oraz stopnia szczegółowości i precyzji jego ustaleń. Zarówno projekt zmian planu jak i zapisy prognozy poddawane są otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

Niniejsze opracowanie prognostyczne uwzględnia i wykorzystuje planistyczne, inwentaryzacyjne i studialne źródła informacji odnoszące się do zagadnienia środowiska przyrodniczego obszaru opracowania, jak również publikacje dotyczące metod przeprowadzania analiz skutków środowiskowych. Kluczowymi dokumentami w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- Uzgodnienie zakresu prognozy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie – Wydział Spraw Terenowych w Zamościu (pismo znak: WSTIII.411.28.2018.KŁ);
- Uchwała Nr XXV/139/18 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów;
- Projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów działek 475 w m. Aleksandrów I; 248/10, 248/13 w m. Aleksandrów I; 599/4 w m. Aleksandrów I; 1396, 1397 w m. Aleksandrów II; 1191, 1192 w m. Aleksandrów III; 1212/1, 1212/2 w m. Aleksandrów III; 642/1, 641/1, 640/1, 6639/1, 638/3 w m. Aleksandrów IV; 1322/1 w m. Aleksandrów IV; 1243/2, 1343/3, 1243/4, 1228 w m. Aleksandrów IV; 1221/1 w m. Aleksandrów VI; 1089 w m. Margole;

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów – Uchwała Nr II/3/02 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 11 grudnia 2002 r. z późn. zmianami;
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów (zmiana III), przyjęte uchwałą Nr XXIII/123/17 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 20 grudnia 2017 r., Aleksandrów;
- Ekofizjografia (opracowanie podstawowe). Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów, 2003 / 2012, Tomaszów Lubelski - Lublin;
- Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Biłgorajskiego na lata 2018-2021 z perspektywą do roku 2025 – Uchwała Nr XLV/286/2018 Rady Powiatu w Biłgoraju z dnia 28 września 2018r.;
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Aleksandrów, Aleksandrów 2009;
- Analiza stanu gospodarki odpadami na terenie Gminy Aleksandrów za rok 2017, 2018, Aleksandrów;
- Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany III Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów, 2017, Lublin;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego (Uch. Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r.); Biuro Planowania Przestrzennego w Lublinie, 2015, Lublin;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 (Uch. Nr XXIV/349/2016 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 2 grudnia 2016 r.);
- Aktualizacja Planu gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 w zakresie wskazania miejsc spełniających warunki magazynowania odpadów dla zatrzymanych transportów odpadów (Uch. Nr IV/98/2019 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 11 marca 2019 R.)
- Program ochrony powietrza dla strefy lubelskiej (Uch. nr XXXVII/607/2013 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 19 grudnia 2013 r.) pod kier. A. Lochno, ATMOTERM, 2013, Opole;
- Aktualizacja Programu ochrony powietrza dla strefy lubelskiej ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 z uwzględnieniem pyłu PM 2,5 (Uch. Nr XXXV/482/2017 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 20 listopada 2017 r.), BSIPP EKOMETRIA, 2017, Lublin

- Raport o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2017 r., WIOŚ, 2018, Lublin;
- Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020);
- Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016, (Uch. Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 maja 2009 r. – M.P. z 2009 r. Nr 34 poz. 501);
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M. P. z 2011 r. nr 49, poz. 549);

Celem zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest określenie:

- przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
- zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
- zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów;
- stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 r.;
- sposobu i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Podstawę prawną Prognozy do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu stanowią:

• Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945);

• Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. Poz. 2081 z póź. zm.).

Prognoza stwierdziła, że w projekcie zmian miejscowego planu zagospoodarowania przestrzennego uwzględnione zostały cele i zasady ochrony środowiska szczebla krajowego i międzynarodowego (w tym wspólnotowego) i nie wykazała drastycznych sprzeczności wynikających z unormowań prawnych wymagających radykalnych zmian projektu dokumentu. Zapisy w nim zawarte są poprawne w odniesieniu do obowiązków z zakresu ochrony środowiska - gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem i ochrony wód podziemnych oraz ochrony przyrody (wody powierzchniowe, zagrożenie powodziowe, strefy ochronne ujęć i obszary ochronne rzek, tereny osuwiskowe, czy strefy ograniczonego użytkowania na tym terenie i w jego sąsiedztwie nie występują).

Przeprowadzona Prognoza wykazała, że projektowany sposób zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów, z racji na umiejscowienie w sąsiedztwie zainwestowanej przestrzeni nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu środowiska - nie prognozuje się przekroczeń określonych prawem standardów jakości środowiska. Nie stwierdza się też transgranicznych oddziaływań ustaleń zmiany planu.

W poniższej tabeli przeanalizowane zostało, w jaki sposób realizacja projektowanych funkcji wpłynie na:

- przedmiot ochrony, cele ochrony i integralność obszarów Natura 2000 ustanowionych i potencjalnych położonych w najbliższym rejonie projektu zmian Planu;
- bioróżnorodność, ludzi, zwierzęta, rośliny, chronione siedliska przyrodnicze, gatunki chronione, system przyrodniczy gminy i regionu, powierzchnię ziemi, topoklimat i klimat akustyczny, zasoby naturalne, zabytki i inne dobra kultury.

Z terenami o "nowych" funkcjach może być związane:

1. emisja zanieczyszczeń do atmosfery (wprowadzanie gazów lub pyłów

do powietrza);
2. emisja hałasu;
3. wytwarzanie odpadów komunalnych;
4. generowanie i odprowadzanie ścieków bytowych;
5. zmiany w krajobrazie (urbanizacja);
6. zmiany szaty roślinnej i składu gatunkowego fauny;

W podsumowującej, poniższej tabeli wyróżniono następujące rodzaje i charakter oddziaływań na środowisko zarówno „wariantu zerowego" jak i projektowanych w zmianie planu funkcji:

(+ +) - znaczące korzystne oddziaływanie - oddziaływanie powodujące korzystne zmiany w środowisku, najczęściej wtórne, pojawiające się w dłuższym horyzoncie czasowym, prowadzące do poprawy wybranych elementów środowiska przyrodniczo-kulturowego w wymiarze ponadlokalnym;

(+) - słabe korzystne oddziaływanie – zauważalne pozytywne oddziaływanie, nie powodujące ilościowo istotnych zmian w środowisku;

(0) - oddziaływanie neutralne - całkowity brak wpływu lub wpływ nieznaczący - oddziaływanie nie powodujące odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku;

(-) - słabe negatywne oddziaływanie – oddziaływanie zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych, możliwe do ograniczenia;

(--) - umiarkowanie negatywne oddziaływanie - możliwe do ograniczenia metodami planistycznymi;

(---) - znacząco negatywne oddziaływanie - ma istotny wpływ negatywny – oddziaływanie powodujące zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych (możliwe do ograniczenia metodami planistycznymi czy rozwiązaniami alternatywnymi do negatywnego umiarkowanego lub tez zmuszające do odstąpienia od lokalizacji funkcji);

B – oddziaływanie bezpośrednie;
P – oddziaływanie pośrednie;
W – oddziaływanie wtórne;
SK – oddziaływanie skumulowane;
K – oddziaływanie krótkoterminowe;
Ś – oddziaływanie średnioterminowe;
D – oddziaływanie długoterminowe;
S – oddziaływanie stałe;
C – oddziaływanie chwilowe;
L – oddziaływanie lokalne;

R - oddziaływanie ponadlokalne (‘regionalne’).

	stan istniejący	zabudowa zagrodowa	usługi sportu
Park Krajobrazowy Puszczy Solskiej	0	-- P, SK, K, D, S, C, L	0
PLB 06008 Puszcza Solska	0/- B, SK, K, C, L	-- B, SK, K, D, S, C, L	- B, SK, K, D, S, C, L
PLH 060034 Uroczyska Puszczy Solskiej	0/- B, SK, K, C, L	-- B, SK, K, D, S, C, L	- B, SK, K, D, S, C, L
PLH 060097 Dolina Dolnej Tanwi	0	0	0
bioróżnorodność – flora i fauna	+/0/- B, SK, K, C, L	- B, P, D, S, C, L	- B, P, D, S,C,L
ludzie	+/0/- B, P, SK, K, C, L	+/- B, K, D, C, S, L	+/- B, K, D, C, S, L
system przyrodniczy gminy	0	0/- B, P, D, S, L	0
wody	0/- B, C, SK, L	0/- B, SK, K, C, L	0/- B, SK, K, C, L
powietrze	0/- B, C, SK, Ś, K, L	0/- B, P, K, SK, D, S, C, L	0/- B, P, K, SK, D, S, C, L
Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	0/- B, K, D, L	- B, SK, C, D, S, L	- B, SK, C, D, S, L
krajobraz	+/0 B, D, L	0/- P, D, S, L	0/- P, D, S, L
topoklimat	0	0/- B, P, D, S, L	0/- B, P, D, S, L
Klimat akustyczny	0/- B, D, SK, C, L	- B, K, D, SK, C, L	- B, K, D, SK, C, L
zabytki	0	0	0
dobra materialne	0/+ B, P, D, L	+ B, D, S, L	+ B, D, S, L

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdza się, iż zaprojektowane w planie funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) lub negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne, lecz nie powodujące istotnego naruszenia standardów środowiskowych). Nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków,

istotnych bariery dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru. Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Planu. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń zmian Planu zagospodarowania przestrzennego powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi, przyszłymi zmianami w środowisku przyrodniczym, a celem uzyskania pewności, że projektowane funkcje nie oddziałują negatywnie na środowisko jest ustalenie obowiązku monitoringu (emisji do powietrza i inwentaryzacji nasadzeń zieleni ogrodowej).

14. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

- Uchwała Nr XXV/139/18 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów – Uchwała Nr II/3/02 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 11 grudnia 2002 r. z późn. zmianami;
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów (zmiana III), przyjęte uchwałą Nr XXIII/123/17 Rady Gminy Aleksandrów z dnia 20 grudnia 2017 r., Aleksandrów;
- Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany III Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów, 2017, Lublin;
- Ekofizjografia (opracowanie podstawowe). Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Aleksandrów, 2003 / 2012, Tomaszów Lubelski - Lublin;
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Aleksandrów, Aleksandrów 2009;
- Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Biłgorajskiego na lata 2018-2021 z perspektywą do roku 2025 – Uchwała Nr XLV/286/2018 Rady Powiatu w Biłgoraju z dnia 28 września 2018 r.;
- Analiza stanu gospodarki odpadami na terenie Gminy Aleksandrów za rok 2017, 2018, Aleksandrów;
- Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie w sprawie ustalenia zakresu prognozy oddziaływania na środowisko (pismo znak: WSTIII.411.28.2018.KŁ);

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego (Uch. Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r.); Biuro Planowania Przestrzennego w Lublinie, 2015, Lublin;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 (Uch. Nr XXIV/349/2016 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 2 grudnia 2016 r.);
- Aktualizacja Planu gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 w zakresie wskazania miejsc spełniających warunki magazynowania odpadów dla zatrzymanych transportów odpadów (Uch. Nr IV/98/2019 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 11 marca 2019 R.)
- Program ochrony powietrza dla strefy lubelskiej (Uch. nr XXXVII/607/2013 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 19 grudnia 2013 r.) pod kier. A. Lochno, ATMOTERM, 2013, Opole;
- Aktualizacja Programu ochrony powietrza dla strefy lubelskiej ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 z uwzględnieniem pyłu PM 2,5 (Uch. Nr XXXV/482/2017 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 20 listopada 2017 r.), BSIPP EKOMETRIA, 2017, Lublin
- Raport o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2017 r., WIOŚ, 2018, Lublin;
- Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020);
- Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016, (Uch. Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 maja 2009 r. – M.P. z 2009 r. Nr 34 poz. 501);
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M. P. z 2016 r., poz. 1911);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2018 r., poz. 2081 z póź. zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945 z póź. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z póź.i zm.);

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z póź.i zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2063 z póź.i zm.);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017, poz. 1161);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z póź.i zm.);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2018 r., poz. 2129 z póź.i zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r., poz. 2126 z póź.i zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701);
- Ustawa z dnia 12 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2018 r., poz. 954 z póź.i zm.);
- Ustawa z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 1473 z póź.i zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 71);
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183);
- Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej;
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- Dyrektywa rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;

- Dyrektywę 96/62/WE z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza;
- Dyrektywę 96/61/WE z 24 września 1996 r. w sprawie zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli;
- Dyrektywę Rady 99/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów;
- Natura 2000 w planowaniu przestrzennym – rola korytarzy ekologicznych, Kistowski M., 2009, Warszawa;
- Natura 2000 w ocenach oddziaływania przedsięwzięć na środowisko, Engel J., 2009, Warszawa.

15. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WYMAGAŃ PRZEZ AUTORA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – ZGODNIE Z ART. 74a USTAWY (DZ. U. 2018 R. POZ. 2081 Z PÓŹ. ZM.).

Zgodnie z art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2018 r. Poz. 2081 z póź. zm.), oświadczam, że niniejsza prognoza została sporządzona przez autora, który ukończył jednolite studia magisterskie nauk ścisłych i przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych - ochrona środowiska. Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr Anna Błaszczuk

jednolite studia maristerskie: Ochrona Środowiska – KUL Lublin - 078744 -